

Vie Etudiante

Se loger

Les types de logement



Le CROUS de NICE- TOULON gère 7 résidences universitaires à Nice et Sophia-Antipolis où sont logés 2 784 étudiants dans différents types de logement :



- Le logement de type «studio», plus vaste, comprenant un coin cuisine, une salle de bains, un mobilier moderne et fonctionnel, dans des résidences offrant des services collectifs : laveries automatiques, salles de travail, de jeux, bibliothèques, cafétéria, accès internet... Coût mensuel variable (T1, T1 bis, T2 pour deux personnes).



- La chambre traditionnelle, meublée, environ 10 m², au sein d'une résidence dotée d'espaces communs (cuisinettes, douches, salles de travail, de réunion, de détente...). Chambres avec douche individuelle dans la résidence universitaire Jean Médecin).

Les étudiants peuvent bénéficier d'une aide au logement de leur CAF (le bail ne doit pas être au nom de vos parents) :

- Soit l'ALS (Allocation Logement à caractère Social) pour les chambres traditionnelles, aide forfaitaire.
- Soit l'APL (Aide Personnalisée au Logement) pour le logement type studio, d'un montant variable selon le montant du loyer et les revenus de l'étudiant.

Attention : Ces aides ne sont pas cumulables avec les prestations familiales versées aux parents pour les enfants de moins de 20 ans.



Afin d'aider les étudiants dans leur recherche, le CROUS de Nice-Toulon, en partenariat avec l'Université Nice Sophia Antipolis, la Mairie de Nice et le Conseil Régional, organise chaque année une campagne de communication invitant les propriétaires niçois à se mettre en contact avec le service « Logement en Ville » du CROUS, afin d'y déposer leur(s) offre(s) de location. Ces offres sont consultables gratuitement par les étudiants sur le site internet du CROUS :

www.crous-nice.fr ou auprès du service Logement en Ville du CROUS.

Vie Etudiante

Les résidences universitaires du CROUS



- ① **Résidence «Baie des Anges»**,
55, Route Saint-Antoine de Ginestière,
06200 NICE
SunBus n° 22
461 chambres traditionnelles
- ② **Résidence «Les Collinettes»**
3, Avenue du doyen du doyen Trotabas,
06050 NICE Cedex 1
SunBus n° 3, 9, 10, 12, 22, 23, 24, 71 et 75
247 chambres traditionnelles
- ③ **Résidence «La Madeleine»**
150, Boulevard de la Madeleine
06000 NICE
SunBus n° 3
196 studios, aménagements pour handicapés
- ④ **Résidence «Jean Médecin»**
Rue Robert Latouche - 06200 NICE
SunBus n° : 6, 9, 10, 12, 23 et 24
898 chambres rénovées avec douche individuelle
- ⑤ **Résidence «Montebello»**
96, Avenue Valrose - 06106 NICE Cedex 2
SunBus n° : 1, 2, 22, 23, 24 et 37
Chambres et studios en cours de rénovation,
avec cabine sanitaires individuelles
- ⑥ **Résidence «Saint Antoine»**
69, Route St Antoine de Ginestière
06200 NICE -SunBus n° : 22
352 chambres traditionnelles
- ⑦ **Résidence «Les Dolines»**
2255, route des Dolines - 06560 VAL-
BONNE Sophia-Antipolis - Bus :
dessertes régulières Cannes, Antibes et Nice
222 studios

Vie Etudiante

Se loger à Sophia Antipolis

Foyer des Jeunes Travailleurs

Situé à Garbejaire, cet établissement réserve à l'Université un quota de logements meublés.

- Des chambres - 16 m² - équipées d'un sanitaire complet (douche, lavabo, toilettes) et d'un téléphone avec accès à une cuisine collective et à une buanderie...
- Des studios T1 - 20m² - et T1' - 30m² équipés d'une kitchenette, d'un sanitaire complet (douche, lavabo, toilettes).

Vous participerez aux animations.

Tél. 04 92 95 40 10 - Fax 04 92 95 40 79

La location ouvre droit aux allocations logement (APL)

L'inscription se fait obligatoirement par l'intermédiaire de l'Antenne administrative de l'Université

Tél. 04 92 96 50 72

Résidence Services Sun Valley

Située 140 rue Albert Einstein - Quartier des Lucioles, cette résidence "services" offre 160 appartements entièrement meublés (salle de bain et kitchenette équipées) - Service d'accueil quotidien (du lundi au vendredi) - Accès personnalisé - Parkings sous-sol. Point phone à carte - Piscine Terrain multisports.

Services supplémentaires (non compris dans le loyer) : Laverie automatique - Possibilité de service de linge - Service de nettoyage des appartements.

La location ouvre droit aux allocations logement

Tél. 04 92 38 99 80 - Fax 04 92 96 08 68

svsophia@sunvalley.fr

Résidence étudiants Pythagore

Située en face de l'Église, avenue Pythagore, à Garbejaire, cette résidence offre 61 logements de 20m² environ, meublés

et équipés. Service d'accueil quotidien - Accès personnalisé - Parkings extérieurs - Laverie - Salle "petit déjeuner" - local 2 roues - point phone à cartes.

La location ouvre droit aux allocations logement

Tél. 04 92 00 70 28 - Fax 04 92 00 70 27

Résidence Services Saint-Exupéry

Située carrefour Georges Pompidou, sur la route des Dolines, cette résidence offre 112 studios (20m²) et 16 studios duplex (30m²) meublés (salle d'eau, kitchenette, chambre). Service d'accueil - Accès personnalisé et interphone - Parkings - Point phone à carte - Laverie - Local 2 roues - Bagagerie - Cafétéria pour petits déjeuners - Service de ménage - Service personnalisé d'accès à Internet "OD Bee Inside".

La location ouvre droit aux allocations logement

Tél. 04 92 96 00 04 - Fax 04 92 96 04 11

sophia@grand-sud-accueil.com

Internet : www.grand-sud-accueil.com

Visite virtuelle / Dossier réservation

Résidence étudiants Oxford

Située en face du golf St Philippe, avenue Roumanille, cette résidence offre 122 studios (21m²) et 36 duplex (35m²). Service d'accueil - accès personnalisé et interphone - parking extérieur et sous-sol - point-phone à carte - laverie automatique - local 2 roues - cafétaria - service de ménage - salle de gymnastique.

La location ouvre droit aux allocations logement

Tél. 04 93 95 84 47 - Fax 04 93 95 82 10

oxford@etud-accueil.fr

Internet : www.etud-accueil.fr

visite virtuelle, dossier de réservation.



Vie Etudiante

Se loger à Sophia Antipolis (suite)

Résidence Thésa

Située au rond point de St Philippe, avenue Roumanille, proche de l'EPU, de l'IUT, du Restaurant Universitaire, cette résidence offre 186 logements de 19m² à 30m², entièrement meublés et équipés. Service d'accueil quotidien, prestations diverses, salle de sport.

Tél. 04 93 00 03 93- Fax 04 93 65 29 21
thesa@etud-accueil.fr
Internet : www.etud-accueil.fr
visite virtuelle, dossier de réservation.

Résidence Greenside

Située en face du golf St Philippe, avenue Roumanille.
Logements meublés et équipés.
Parking sous-sol.

La location ouvre droit aux allocations logement
Tél. 04 93 65 05 01
sophia@nemea-appart-hotel.com
Internet : www.sophia-antipolis-hotel.com

Centre International de Valbonne

Situé en limite du Haut-Sartoux près de la place Bermond, cet établissement réserve à l'Université un quota de chambres. Le tarif mensuel actuel est de 360,00 €. Ce coût comprend :

- La mise à disposition de la chambre
- Le ménage une fois par semaine
- Les petits déjeuners
- Les repas du soir
- Les repas de midi week-end et jours fériés.

L'inscription se fait obligatoirement par l'intermédiaire de l'Université
Tél. 04 92 96 50 72
Internet : www.civfrance.com